

DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE

Documentația cuprinde:

- 1. Caietul de sarcini, anexa nr. 1 la prezenta**
- 2. Declarația de ofertă propriu zisă, anexa nr. 2 la prezenta**
- 3. Fișă privind documentele anexate**

Anexa nr. 1 la Documentația de atribuire

CAIET DE SARCINI

I. Datele de identificare ale proprietarului și ale organizatorului licitației

SC GOSP-COM SRL, cu sediul în Municipiul Târgu Secuiesc, str. Budai Nagy Antal nr. 1, jud. Covasna, având Cod fiscal RO8510382, înregistrată la Registrul Comerțului Covasna sub nr. J14/70/1996, reprezentată legal prin ec. Zonda Balazs - director general și Keresztes Zsuzsa-director executiv,

II. Obiectul licitației, descrierea și identificarea bunului care urmează să fie vândut

Motocompresor de aer marca/fabricant UZINA TIMPURI NOI BUCUREȘTI tip 2MC5 an de fabricație 1985. Mașina are o capacitate de aproximativ 5mc/minut, putere 55 CP.

III. Procedura aplicată

Procedura aplicată pentru licitația publică în vederea vânzării bunului mobil descris mai sus va fi licitația publică cu oferte în plic închis.

IV. Prețul minim de pornire a licitației

Prețul minim de pornire a licitației este de 1400 lei +TVA, potrivit Raportul de evaluare bun mobil nr. 21/20.08.2021 al expertului tehnic judiciar, evaluator autorizat ANEVAR Gaspar Kitti PFA.

V. Criteriul de atribuire

Criteriul de atribuire va fi prețul cel mai mare oferit peste prețul de pornire al licitației

VI. Condiții de participare la licitație

La licitația de valorificare prin vânzare a bunului pot participa, persoane juridice române precum și străine, care au firme cu sediu social înregistrate în România, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane fizice autorizate, care nu sunt într-una din situațiile prevăzute din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență cu modificările și completările ulterioare, respectiv nu sunt în stare de faliment ori lichidare, afacerile nu sunt conduse de administrator judiciar, activitățile nu sunt suspendate în tot sau în parte, nu au aranjamente cu creditorii, nu se află într-o situație similară cu cele anterioare, reglementate de lege precum și persoane fizice, cetățeni români cu domiciliu în România.

Ofertantul a depus oferta împreună cu toate documentele solicitate în documentația de atribuire, în termenele prevăzute în documentația de atribuire.

VII. Documentele de participare

Pentru înscrierea la licitație **persoanele juridice** vor depune următoarele acte:

- a) copie după cartea de identitate și împuternicire în original privind reprezentarea societății;
- b) copia certificatului de înregistrare;

- c) certificat constatator valabil emis de către Oficiul Registrul Comerțului;
- d) certificat de atestare fiscală valabil emis de Direcția Generală a Finanțelor Publice a județului Covasna (în original);
- e) dovada achitării contravalorii caietului de sarcini, dacă este cazul,
- f) dovada achitării garanției de participare la licitație
- g) contul bancar în care se va restitui garanția de participare la licitație (în cazul ofertelor necâștigătoare);
- h) plic interior sigilat, cuprinzând: Declarația cu oferta propriu-zisă (anexa nr.2 la documentația de atribuire) ;

Pentru înscrierea la licitație **persoanele fizice** vor depune următoarele acte:

- a) copia actului de identitate;
- b) împuternicire acordată reprezentantului desemnat pentru participare la licitație, (dacă este cazul);
- c) dovada achitării contravalorii caietului de sarcini, dacă este cazul
- d) dovada achitării garanției de participare la licitație
- e) contul bancar în care se va restitui garanția de participare la licitație (în cazul ofertelor necâștigătoare);
- f) plic interior sigilat, cuprinzând: Declarația cu oferta propriu-zisă (anexa nr.2 la documentația de atribuire);

VIII. **Garanția de participare**

Garanția de participare reprezintă o garanție pentru organizator privind comportamentul corespunzător al ofertantului pe perioada de derulare a procedurii de licitație până la semnarea contractului de vânzare - cumpărare.

Garanția de participare la licitație este de 10% din valoarea de pornire a licitației, în valoare de 140 lei+TVA, calculat la cursul oficial leu/euro din raportul de evaluare.

Garanția de participare se va achita până la data depunerii ofertelor, la casieria unității sau, prin Ordin de plată în contul RO81 BTRL RON CRT 0V15772601 deschis la Banca Transilvania cu specificația la obiectul plății – ”garanție de participare la licitația pentru vânzare bun mobil Motocompresor”.

Garanția de participare se restituie ofertanților care au participat la procedura de licitație (necâștigători), în termen de 15 zile de la data desemnării ofertantului câștigător.

Dacă din diferite motive, licitația se amână, se revocă sau se anulează, decizia de amânare, revocare, sau anulare nu poate fi atacată de către participanți.

În acest caz, ofertanților li se va restitui în termen de 5 zile lucrătoare garanția de participare la licitație, pe baza unei cereri scrise și înregistrate la GOSP-COM SRL.

Garanția de participare se pierde în cazul în care ofertantul:

- 1) revocă oferta, în cazul în care a fost declarat câștigător;
- 2) fiind declarat câștigător, refuză încheierea contractului.

IX. **Obligațiile părților**

Vânzătorul are următoarele obligații

- a) Vânzătorul garantează cumpărătorului că bunul vândut nu este sechestrat, scos din circuitul civil, ipotecat sau gajat,
- b) Vânzătorul nu răspunde de viciile aparente și ascunse ale imobilului;
- c) Vânzătorul asigură cumpărătorului dreptul de a inspecta bunul mobil și de a solicita informații legate de aceasta.

Cumpărătorul are următoare obligații:

- a) Cumpărătorul se obligă să achite prețul bunului mobil la valoarea adjudecată, plătită în lei la cursul oficial leu/euro comunicat de BNR la data licitației, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare, în cel mult 30 zile de la data comunicării câștigării licitației;
- b) Cumpărătorul are obligația să achite cheltuielile aferente vânzării.

X. Instrucțiuni privind modul de elaborare și prezentare a ofertelor

Caietul de sarcini, respectiv documentația de atribuire se poate procura de la Secretariatul firmei GOSP-COM SRL, Casieria unității, contra cost sau se poate descărca de pe site-ul firmei www.gosp-com.ro

Ofertele se depun în două plicuri sigilate, (unul exterior și unul interior), care vor fi înregistrate la Secretariatul firmei.

Ofertantul trebuie să depună documentele solicitate și propunerea financiară în plicuri sigilate.

Declarația de ofertă propriu zisă se va introduce într-un plic separat (denumit plic interior), pe care se va menționa „propunere financiară”.

Celelalte documente solicitate se vor introduce împreună cu plicul interior, într-un alt plic (denumit plic exterior), care se va sigila.

Pe plicul exterior se va indica licitația publică pentru care este depusă oferta.

Termenul limită de depunere a documentelor pentru participarea la licitația publică este cel prevăzut în anunțul publicitar.

Ofertele pot fi transmise prin poștă sau depuse direct de către ofertanți la Secretariatul firmei Gosp-Com SRL,

Ofertele se înregistrează în ordinea primirii, înregistrându-se data și ora primirii.

Oferta care este depusă la o altă adresă decât cea a organizatorului stabilită în prezentele instrucțiuni ori care este primită de către organizator după expirarea datei și orei limită pentru depunere va fi respinsă și se returnează nedeschisă.

Orice ofertant are dreptul de a-și retrage oferta numai înainte de data limită stabilită pentru depunerea ofertei și numai printr-o solicitare scrisă în acest sens.

Ofertantul nu are dreptul de a-și retrage oferta după expirarea datei limită stabilite pentru depunerea ofertelor, sub sancțiunea excluderii acestuia de la procedura de licitație și a pierderii garanției de participare.

XI. Instrucțiuni privind desfășurarea licitației publice deschise

1. Deschiderea ofertelor

Comisia de evaluare a ofertelor și comisia de soluționare a contestațiilor vor fi numite prin decizia directorului.

Comisia își desfășoară activitatea la sediul firmei Gosp-Com SRL de pe str. Budai Nagy Antal nr. 1.

Deschiderea ofertelor se va face de către comisia de evaluare la data și ora din anunțul publicitar.

2. Examinarea documentelor care însoțesc oferta

Ofertele vor fi examinate de către comisia de evaluare.

Comisia de evaluare are dreptul de a respinge o ofertă în următoarele situații:

- a) oferta nu respectă cerințele prevăzute în prezentele instrucțiuni;

b) oferta conține propuneri referitoare la clauzele contractuale, care sunt în mod evident dezavantajoase pentru vânzător.

3. Criteriul aplicat pentru adjudecarea ofertelor

Criteriul după care se va stabili oferta câștigătoare este criteriul „prețul cel mai mare oferit”.

Ofertele sunt analizate de către o comisie de evaluare, iar rezultatul evaluării se va consemna într-un proces-verbal, care va conține clasamentul în ordinea descrescătoare a valorii ofertelor.

În cazul în care doi ofertanți se află pe primul loc cu oferte egale, comisia le va solicita acestora reofertarea în plic închis. Oferta cu prețul cel mai mare va fi declarată câștigătoare.

4. Comunicarea privind rezultatul aplicării procedurii

Organizatorul licitației va comunica tuturor ofertanților rezultatul aplicării procedurii în cel mult 3 zile de la data deschiderii ofertelor.

5. Achitarea prețului de vânzare – cumpărare a imobilului

Prețul de cumpărare al bunului mobil adjudecat prin licitație va fi achitat integral până la data încheierii contractului de vânzare cumpărare în formă autentică.

Adjudecatarul va achita până la data stabilită pentru semnarea contractului de vânzare – cumpărare, respectiv 30 de zile de la data comunicării câștigării licitației.

Neplata prețului până la încheierea contractului de vânzare – cumpărare, conduce la pierderea garanției de participare la licitație.

6. Organizarea unei noi licitații

În cazul în care la licitația organizată nu a depus nimeni ofertă ori ofertele depuse au fost respinse pe motivul că acestea nu corespund criteriilor prezentului Caiet de sarcini, se va organiza o nouă licitație. Prețul de pornire va fi cu 10% mai mic decât valoarea de pornire a licitației precedente.

XII. Dispoziții finale

Contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică se va încheia în termen de 30 de la data comunicării câștigării licitației, ori de la data soluționării contestației, după caz, și va conține prevederile caietului de sarcini privitoare la vânzarea bunului.

Aceasta se va introduce în plicul interior

DECLARAȚIA DE OFERTĂ PROPRIU ZISĂ

Subsemnatul/a _____ domiciliat/ă în _____ Str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, Jud. _____, posesor al actului de identitate BI/CI seria _____, nr. _____, emis de _____ la data de _____ având CNP. _____, în calitate de titular/ reprezentant legal al

Ofertantului SC _____, având număr de înregistrare la ORC J _____ / _____ / _____, nr. de înregistrare _____, contul nr. _____ deschis la banca _____.

Declar pe propria răspundere că sunt interesat de a participa la licitația publică deschisă pentru cumpărarea bunului mobil Motocompresor de aer marca/fabricant UZINA TIMPURI NOI BUCUREȘTI tip 2MC5 an de fabricație 1985.

Declar pe propria răspundere cunoscând prevederile codului penal privind fals în declarații că societatea ofertantă nu se află în una din situațiile prevăzute de legea privind procedurile de prevenire a insolvenței, respectiv nu este în stare de faliment ori de lichidare.

Subsemnatul/a declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare privind eligibilitatea noastră, precum și buna credință, experiența, competența și resursele de care dispunem.

Față de prețul de pornire de 1400 lei fără TVA oferta noastră este de _____ lei fără TVA.

Menținem oferta de la data deschiderii ofertelor și până la semnarea Contractului de vânzare cumpărare

Înțelegem că sunteți obligați a accepta oferta cu prețul cel mai mare oferit peste prețul minim de pornire la licitație.

Data completării Semnătura și ștampila (dacă este cazul)

FIȘĂ PRIVIND DOCUMENTELE ANEXATE

În vederea participării la licitația publică deschisă, cu oferte în plicuri sigilate, a bunului mobil Motocompresor de aer marca/fabricant UZINA TIMPURI NOI BUCUREȘTI tip 2MC5 an de fabricație 1985.

Pentru înscrierea la licitație **persoana juridică** _____ având număr de înregistrare la ORC J ___ / ___ / _____, nr. de înregistrare _____, contul nr. _____ deschis _____ la banca _____, prin reprezentant legal _____

am depus următoarele acte:

- a) copie după cartea de identitate și împuternicire în original privind reprezentarea societății;
- b) copia certificatului de înregistrare;
- c) certificat constatator valabil emis de către Oficiul Registrul Comerțului;
- d) certificat de atestare fiscală valabil emis de Direcția Generală a Finanțelor Publice a județului Covasna (în original);
- e) dovada achitării contravalorii caietului de sarcini,
- f) dovada achitării garanției de participare la licitație
- g) contul bancar în care se va restitui garanția de participare la licitație (în cazul ofertelor necâștigătoare);
- h) plic interior sigilat, cuprinzând: Declarația cu oferta propriu-zisă (anexa nr.3 la documentația de atribuire) ;

Pentru înscrierea la licitație **persoană fizică** _____ domiciliat/ă în _____ Str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, Jud. _____, posesor al actului de identitate BI/CI seria _____, nr. _____, emis de _____ la data de _____ având CNP. _____, am depus următoarele acte:

- a) copia actului de identitate;
- b) împuternicire acordată reprezentantului desemnat pentru participare la licitație, (dacă este cazul);
- c) dovada achitării contravalorii caietului de sarcini
- d) dovada achitării garanției de participare la licitație
- e) contul bancar în care se va restitui garanția de participare la licitație (în cazul ofertelor necâștigătoare);
- f) plic interior sigilat, cuprinzând: Declarația cu oferta propriu-zisă (anexa nr.3 la documentația de atribuire).

Semnătura _____