



**S.C. GOSP-COM SRL**

Tel: 0267 361 060 Fax: 0267 363 698

E-mail: [gospcom@gosp-com.ro](mailto:gospcom@gosp-com.ro)

Str. Budai N. Antal nr.1

Tg. Secuiesc 525400 Jud. Covasna

Cod fiscal RO 8510382

Nr. Reg. Com. J/14/70/1996

Cont RO81 BTRL RON CRT 0V1577 2601 Banca Transilvania

Cont RO34 RZBR 0000 0600 0289 9596 Raiffeisen Bank

---

Anexa nr. 1 la Decizia nr. 82/22.06.2022

**DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE**

**Documentația cuprinde:**

- 1. Caietul de sarcini BULDOZER marca KOMATSU tip D58E, anexa nr. 1 la prezenta**
- 2. Declarația de ofertă propriu zisă, anexa nr. 2 la prezenta**
- 3. Fișă privind documentele anexate**

## **Anexa nr. 1 la Documentația de atribuire**

### **CAIET DE SARCINI**

#### **I. Datele de identificare ale proprietarului și ale organnizatorului licitației**

SC GOSP-COM SRL, cu sediul în Municipiul Târgu Secuiesc, str. Budai Nagy Antal nr. 1, jud. Covasna, având Cod fiscal RO8510382, înregistrată la Registrul Comerțului Covasna sub nr. J14/70/1996, reprezentată legal prin ec. Zonda Balazs - director general și Keresztes Zsuzsa-director executiv,

#### **II. Obiectul licitației, descrierea și identificarea bunului care urmează să fie vândut**

- BULDOZER marca KOMATSU tip D58E, an de fabricație 1996. Utilajul are o greutate totală de 14.9 tone, lățimea ecartamentului 560 mm, puterea motorului de 97 kw.

#### **III. Procedura aplicată**

Procedura aplicată pentru licitația publică în vederea vânzării bunului mobil descris mai sus va fi licitația publică cu oferte în plic închis.

#### **IV. Prețul minim de pornire a licitației**

Prețul minim de pornire a licitației este de 28.700 lei +TVA, potrivit Raportul de evaluare bun mobil nr. 4/22.03.2022 al expertului tehnic judiciar, evaluator autorizat ANEVAR Gaspar Kitti PFA.

#### **V. Criteriul de atribuire**

Criteriul de atribuire va fi prețul cel mai mare oferit peste prețul de pornire al licitației

#### **VI. Condiții de participare la licitație**

La licitația de valorificare prin vânzare a bunului pot participa, persoane juridice române precum și străine, care au firme cu sediu social înregistrate în România, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane fizice autorizate, care nu sunt într-una din situațiile prevăzute din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență cu modificările și completările ulterioare, respectiv nu sunt în stare de faliment ori lichidare, afacerile nu sunt conduse de administrator judiciar, activitățile nu sunt suspendate în tot sau în parte, nu au aranjamente cu creditorii, nu se află într-o situație similară cu cele anterioare, reglementate de lege precum și persoane fizice, cetățeni români cu domiciliu în România.

Ofertantul a depus oferta împreună cu toate documentele solicitate în documentația de atribuire, în termenele prevăzute în documentația de atribuire.

## VII. Documentele de participare

Pentru înscrierea la licitație **persoanele juridice** vor depune următoarele acte:

- a) copie după cartea de identitate și împuternicire în original privind reprezentarea societății;
- b) copia certificatului de înregistrare;
- c) certificat constatator valabil emis de către Oficiul Registrul Comerțului;
- d) certificat de atestare fiscală valabil emis de Direcția Generală a Finanțelor Publice a județului Covasna (în original);
- e) dovada achitării contravalorii caietului de sarcini, dacă este cazul,
- f) dovada achitării garanției de participare la licitație,
- g) contul bancar în care se va restitui garanția de participare la licitație (în cazul ofertelor necâștigătoare);
- h) plic interior sigilat, cuprinzând: Declarația cu oferta propriu-zisă (anexa nr.2 la documentația de atribuire) ;

Pentru înscrierea la licitație **persoanele fizice** vor depune următoarele acte:

- a) copia actului de identitate;
- b) împuternicire acordată reprezentantului desemnat pentru participare la licitație, (dacă este cazul);
- c) dovada achitării contravalorii caietului de sarcini, dacă este cazul
- d) dovada achitării garanției de participare la licitație
- e) contul bancar în care se va restitui garanția de participare la licitație (în cazul ofertelor necâștigătoare);
- f) plic interior sigilat, cuprinzând: Declarația cu oferta propriu-zisă (anexa nr.2 la documentația de atribuire);

## VIII. Garanția de participare

Garanția de participare reprezintă o garanție pentru organizator privind comportamentul corespunzător al ofertantului pe perioada de derulare a procedurii de licitație până la semnarea contractului de vânzare - cumpărare.

**Garanția de participare la licitație este de 10% din valoarea de pornire a licitației**, în valoare de 2870 lei+TVA, calculat la cursul oficial leu/euro din raportul de evaluare.

Garanția de participare se va achita până la data depunerii ofertelor, la caseria unității sau, prin Ordin de plată în contul RO81 BTRL RON CRT 0V15772601 deschis la Banca Transilvania cu specificația la obiectul plății – ”garanție de participare la licitația pentru vânzare bun mobil Buldozer Komatsu”.

Garanția de participare se restituie ofertanților care au participat la procedura de licitație (necâștigători), în termen de 15 zile de la data desemnării ofertantului câștigător.

Dacă din diferite motive, licitația se amână, se revocă sau se anulează, decizia de amânare, revocare, sau anulare nu poate fi atacată de către participanți.

În acest caz, ofertanților li se va restitui în termen de 5 zile lucrătoare garanția de participare la licitație, pe baza unei cereri scrise și înregistrate la GOSP-COM SRL.

Garanția de participare se pierde în cazul în care ofertantul:

- 1) revocă oferta, în cazul în care a fost declarat câștigător;
- 2) fiind declarat câștigător, refuză încheierea contractului.

## **IX. Obligațiile părților**

**Vânzătorul** are următoarele obligații

- a) Vânzătorul garantează cumpărătorului că bunul vândut nu este sechestrat, scos din circuitul civil, ipotecat sau gajat,
- b) Vânzătorul nu răspunde de viciile aparente și ascunse ale bunului mobil;
- c) Vânzătorul asigură cumpărătorului dreptul de a inspecta bunul mobil și de a solicita informații legate de aceasta.

**Cumpărătorul** are următoare obligații:

- a) Cumpărătorul se obligă să achite prețul bunului mobil la valoarea adjudecată, plătitibilă în lei la cursul oficial leu/euro comunicat de BNR la data licitației, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare, în cel mult 30 zile de la data comunicării câștigării licitației;
- b) Cumpărătorul are obligația să achite cheltuielile aferente vânzării.

## **X. Instrucțiuni privind modul de elaborare și prezentare a ofertelor**

Caietul de sarcini, respectiv documentația de atribuire se poate procura de la Secretariatul firmei GOSP-COM SRL, Casieria unității, contra cost sau se poate descărca de pe site-ul firmei [www.gosp-com.ro](http://www.gosp-com.ro)

Ofertele se depun în două plicuri sigilate, (unul exterior și unul interior), care vor fi înregistrate la Secretariatul firmei.

Ofertantul trebuie să depună documentele solicitate și propunerea financiară în plicuri sigilate.

Declarația de ofertă propriu zisă se va introduce într-un plic separat (denumit plic interior), pe care se va menționa „propunere financiară”.

Celelalte documente solicitate se vor introduce împreună cu plicul interior, într-un alt plic (denumit plic exterior), care se va sigila.

Pe plicul exterior se va indica licitația publică pentru care este depusă oferta.

Termenul limită de depunere a documentelor pentru participarea la licitația publică este cel prevăzut în anunțul publicitar.

Ofertele pot fi transmise prin poștă sau depuse direct de către ofertanți la Secretariatul firmei GOSP-COM SRL,

Ofertele se înregistrează în ordinea primirii, înregistrându-se data și ora primirii.

Oferta care este depusă la o altă adresă decât cea a organizatorului stabilită în prezentele instrucțiuni ori care este primită de către organizator după expirarea datei și orei limită pentru depunere va fi respinsă și se returnează nedeschisă.

Orice ofertant are dreptul de a-și retrage oferta numai înainte de data limită stabilită pentru depunerea ofertei și numai printr-o solicitare scrisă în acest sens.

Ofertantul nu are dreptul de a-și retrage oferta după expirarea datei limită stabilite pentru depunerea ofertelor, sub sancțiunea excluderii acestuia de la procedura de licitație și a pierderii garanției de participare.

## **XI. Instrucțiuni privind desfășurarea licitației publice deschise**

### **1. Deschiderea ofertelor**

Comisia de evaluare a ofertelor și comisia de soluționare a contestațiilor vor fi numite prin decizia directorului.

Comisia își desfășoară activitatea la sediul firmei GOSP-COM SRL de pe str. Budai Nagy Antal nr. 1.

Deschiderea ofertelor se va face de către comisia de evaluare la data și ora din anunțul publicitar.

### **2. Examinarea documentelor care însoțesc oferta**

Ofertele vor fi examinate de către comisia de evaluare.

Comisia de evaluare are dreptul de a respinge o ofertă în următoarele situații:

- a) oferta nu respectă cerințele prevăzute în prezentele instrucțiuni;
- b) oferta conține propuneri referitoare la clauzele contractuale, care sunt în mod evident dezavantajoase pentru vânzător.

### **3. Criteriul aplicat pentru adjudecarea ofertelor**

Criteriul după care se va stabili oferta câștigătoare este criteriul „prețul cel mai mare oferit”.

Ofertele sunt analizate de către o comisie de evaluare, iar rezultatul evaluării se va consemna într-un proces-verbal, care va conține clasamentul în ordinea descrescătoare a valorii ofertelor.

În cazul în care doi ofertanți se află pe primul loc cu oferte egale, comisia le va solicita acestora reofertarea în plic închis. Oferta cu prețul cel mai mare va fi declarată câștigătoare.

### **4. Comunicarea privind rezultatul aplicării procedurii**

Organizatorul licitației va comunica tuturor ofertanților rezultatul aplicării procedurii în cel mult 3 zile de la data deschiderii ofertelor.

### **5. Achitarea prețului de vânzare – cumpărare a imobilului**

Prețul de cumpărare al bunului mobil adjudecat prin licitație va fi achitat integral până la data încheierii contractului de vânzare cumpărare.

Adjudecatorul va achita până la data stabilită pentru semnarea contractului de vânzare – cumpărare, respectiv 30 de zile de la data comunicării câștigării licitației.

Neplata prețului până la încheierea contractului de vânzare – cumpărare, conduce la pierderea garanției de participare la licitație.

#### **6. Organizarea unei noi licitații**

În cazul în care la licitația organizată nu a depus nimeni ofertă ori ofertele depuse au fost respinse pe motivul că acestea nu corespund criteriilor prezentului Caiet de sarcini, se va organiza o nouă licitație. Prețul de pornire va fi cu 10% mai mic decât valoarea de pornire a licitației precedente.

#### **XII. Dispoziții finale**

Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în termen de 30 de la data comunicării câștigării licitației, ori de la data soluționării contestației, după caz, și va conține prevederile caietului de sarcini privitoare la vânzarea bunului.

Anexa nr. 2 la Documentația de atribuire  
Aceasta se va introduce în plicul interior

### DECLARAȚIA DE OFERTĂ PROPRIU ZISĂ

Subsemnatul/a \_\_\_\_\_ domiciliat/ă în  
\_\_\_\_\_ Str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_,  
sc. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, Jud. \_\_\_\_\_, posesor al actului de identitate  
BI/CI seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, emis de \_\_\_\_\_ la data  
de \_\_\_\_\_ având CNP. \_\_\_\_\_, **în calitate de titular/  
reprezentant legal al Ofertantului SC** \_\_\_\_\_, având număr de  
înregistrare la ORC J \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_\_, nr. de înregistrare \_\_\_\_\_, contul nr.  
\_\_\_\_\_ deschis \_\_\_\_\_ la  
banca \_\_\_\_\_.

Subsemnatul/a \_\_\_\_\_ domiciliat/ă în  
\_\_\_\_\_ Str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_,  
sc. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, Jud. \_\_\_\_\_, posesor al actului de identitate  
BI/CI seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, emis de \_\_\_\_\_ la data  
de \_\_\_\_\_ având CNP. \_\_\_\_\_, **în calitate de titular  
persoană fizică**

Declar pe propria răspundere că sunt interesat de a participa la licitația publică deschisă pentru cumpărarea bunului mobil BULDOZER marca KOMATSU tip D58E, an de fabricație 1996,.

Declar pe propria răspundere cunoscând prevederile codului penal privind fals în declarații că societatea ofertantă nu se află în una din situațiile prevăzute de legea privind procedurile de prevenire a insolvenței, respectiv nu este în stare de faliment ori de lichidare.

Subsemnatul/a declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare privind eligibilitatea noastră, precum și buna credință, experiența, competența și resursele de care dispunem.

Față de prețul de pornire de 28.700 lei fără TVA oferta noastră este de \_\_\_\_\_ lei fără TVA.

Menținem oferta de la data deschiderii ofertelor și până la semnarea Contractului de vânzare cumpărare

Înțelegem că sunteți obligați a accepta oferta cu prețul cel mai mare oferit peste prețul minim de pornire la licitație.

Data completării \_\_\_\_\_

Semnătura și ștampila (dacă este cazul)

\_\_\_\_\_

Anexa nr. 3 la Documentația de atribuire

### FIȘĂ PRIVIND DOCUMENTELE ANEXATE

În vederea participării la licitația publică deschisă, cu oferte în plicuri sigilate, a bunului mobil BULDOZER marca KOMATSU tip D58E, an de fabricație 1996,

Pentru înscrierea la licitație **persoana juridică** \_\_\_\_\_ având număr de înregistrare la ORC J \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_\_, nr. de înregistrare \_\_\_\_\_, contul nr. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ deschis la banca \_\_\_\_\_, prin reprezentant legal \_\_\_\_\_

am depus următoarele acte:

- a) copie după cartea de identitate și împuternicire în original privind reprezentarea societății;
- b) copia certificatului de înregistrare;
- c) certificat constatator valabil emis de către Oficiul Registrul Comerțului;
- d) certificat de atestare fiscală valabil emis de Direcția Generală a Finanțelor Publice a județului Covasna (în original);
- e) dovada achitării contravalorii caietului de sarcini,
- f) dovada achitării garanției de participare la licitație
- g) contul bancar în care se va restitui garanția de participare la licitație (în cazul ofertelor necâștigătoare);
- h) plic interior sigilat, cuprinzând: Declarația cu oferta propriu-zisă (anexa nr.3 la documentația de atribuire) ;

Pentru înscrierea la licitație **persoană fizică** \_\_\_\_\_ domiciliat/ă în \_\_\_\_\_ Str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, Jud. \_\_\_\_\_, posesor al actului de identitate BI/CI seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, emis de \_\_\_\_\_ la data de \_\_\_\_\_ având CNP. \_\_\_\_\_, am depus următoarele acte:

- a) copia actului de identitate;
- b) împuternicire acordată reprezentantului desemnat pentru participare la licitație, (dacă este cazul);



- c) dovada achitării contravalorii caietului de sarcini
- d) dovada achitării garanției de participare la licitație
- e) contul bancar în care se va restitui garanția de participare la licitație (în cazul ofertelor necâștigătoare);
- f) plic interior sigilat, cuprinzând: Declarația cu oferta propriu-zisă (anexa nr.3 la documentația de atribuire).

Semnătura \_\_\_\_\_

